

Fällhagens Samfällighetsförening

Styrelsemöte 2024-05-14 Protokoll nr. 386

Hemsida <http://fallhagens.fsy4.se/>

1. Ordförande förklarar mötet öppnat

2. Närvarande

Gård

1	Mattias Ögren,
2	Olivia Landén,
3	Daniel Sundberg, Aziz Shamon
4	Håkan Larsson,
5	Camilla Aronsson, Clas Andersson
6	Magdalena Grahn, Imad Sattah
7	Thomas Sundén, Ove Sandberg

3. Föregående protokoll

- Fel i föregående protokoll angående vilken gård som skulle städa gårdshusen, nu korrigerat inför nästa städdag.

4. Vårstädningen:

- Mycket löv och skräp uppe på garage nedanför gård 2
- Marken reparerad på gård 3 efter vinterns arbete på lekplatsen
- Rutschkana på gård 6 reparerad/monterad
- Skyltar utbytta
- Gårdshusen städade

5. Extra årsmöte

- Ingen ny debiteringslängd levererad av Riksbyggen, förhoppningsvis kommer det en inom kort.
- **Preliminärt datum för Extra årsmöte: 11/6 juni 18.30 i Lillan**

6. Arvoden

- Riksbyggen har ändrat rutin för utbetalning av arvoden, den är nu digital.

7. Ekonomi

Kassan: 1 365 743,27kr

8. Rapport från gårdarna

- Gård 1: Fuktskador träpanelerna baksidan av garagen och dörr till soprum skadad.
Gård 1: Rostskador vid garageportar, gård 1 och 2.
Gård 1: Asfalt runt lekplats fällhagen 74,76 skadad efter markjobb på lekplats.
Gård 1: Betongsuggor inte utkörda efter vintern.
Gård 1: Kommunen har grävt upp vägen utanför Fällhagen 88,02,94 och inte reparerat efter sig.
Gård 2: Förslag: Måla nya linjer på parkeringen.
Gård 2: Dörren på sophuset trasig, bör bytas ut eller repareras.
Gård 3: Asfalt dålig vid parkeringen.
Gård 3: Förslag – Ny skylt som visar husnummer åt andra hållet.
Gård 4: Inget.
Gård 5: Vill köpa nytt virke till sandlådans kanter.
Gård 5: Förslag: Vill städa soptunnor oftare i sommar.
Gård 6: Garagelampor och belysning på gården är dåliga.
Gård 7: Förslag: Träden runt rinken behöver ansas, de är för höga.

9. Övrigt

- Skapa ett delat dokument där vi skriver ner saker som behöver göras i form av reparationer – Olivia Landén tar tag i detta.
- Byte av belysningen beställd men datum för bytet är inte bestämt
- Trasig dörr på soprummet på gård 1 och 2 och murken panel på garage - Mattias Ö kollar med boende som är snickare om en utvärdering av skadorna.
- Skylt till gård 3 - Daniel kollar upp till nästa möte.
- Asfaltering – en översyn behöver göras över de skador som finns, respektive gård rapporterar till nästa möte
- Virke till sandlåda på gård 5, köp godkänt.
- Husvagnar – Synpunkt inkommen angående boende som har husvagn på tomten, Styrelsen väljer att inte lägga sig i ärendet.
- Trasig bil på parkeringen gård 6 som stått i månader, vi har tidigare haft detta problem och vi tar fram dokument om hur det hanterades då - Camilla

10. Nästa möte 11/6 kl 19.00

11. Mötet avslutas



Mattias Ögren
Sekreterare



Camilla H Aronsson
Ordförande