

## Fällhagens samfällighetsförening

Hemsida:fallhagen.fsy4.se Här hittar du det mesta om föreningen.

Styrelsemöte 2020-10-12 Protokoll nr 348

1. Öppning: Ordförande Camilla Aronsson hälsar välkommen och förklarar möte öppnat.
2. Närvarande:

| Gård | Ordinarie ledamot  | Närvarande<br>(Ja=X) | Suppleant           | Närvarande<br>(Ja=X) |
|------|--------------------|----------------------|---------------------|----------------------|
| 1    | Mattias Ögren      | X                    | Martin Billow       | X                    |
| 2    | Marika Klasson     | X                    | Claes-Göran Collin  | X                    |
| 3    | Michael Wängfors   | X                    | Jonas Frössberg     | X                    |
| 4    | Amira Fazlic       | X                    | Mariam Abbas        |                      |
| 5    | Camilla H Aronsson | X                    | Margereth Björklund | X                    |
| 6    | Mary Kalvik        | X                    | Vakant              |                      |
| 7    | Ove Sandberg       | X                    | Marie Stenholm      |                      |

3. Föregående protokoll, genomgången och godkänd.
4. Låsa soprum.

Soprummet vid gård 1 och 2 har olovligen av och till använts av boende i Bullerbyn. Samfälligheten har ställt en fråga till June Avfall & Miljö AB om det är möjligt att sätta lås på dörrarna till soprummet, och om det medför någon ökad kostnad för oss vid tömningen om sophämtningen behöver använda en nyckel. Svaret är att det inte medför något problem med låst utrymme. Diskussion fördes om olägenheten är så stor i förhållande till kostnad för lås/ nycklar och administration som tillkommer för samfälligheten att hantera detta. Beslut att bordlägga frågan tills vidare och tas upp igen för övervägande om problemet ökar med olovlig användning.
5. Snöröjning.

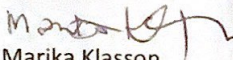
Avtal tecknat för vintersäsongen 2020/2021 med samma entreprenör som föregående år.
6. Farthinder och snöpinnar.

Gårdsombud ombesörjer att farthinder tas in för vinterförvaring. Snöpinnar sätts ut av gårdarna där behov finns. Om snöpinnar finns utplacerade som avgränsare och snöröjningen kör sönder t ex kantsten där pinnar avgränsar så har föreningen rätt till ersättning, om snöpinnar inte finns som avgränsare så blir kostnad för eventuella skador föreningens att hantera.
7. Rapport från gårdarna.
  - Gård 1, Samfällighets häck vid sandlåda har inte klippts av Riksbyggen. Sätts upp på listan för nästa år för åtgärd.
  - Gård 2, Belysningen vid nyasfalterade gången gård 2 har inte kopplats in. Ordförande stöter på entreprenör igen för åtgärd.
  - Gård 3, Samfällighets häck vid gaveltomt är inte klippt. Sätts upp på listan till nästa år för åtgärd.

Ännu en cykelstöld inne på tomt har skett, Torsdagen vecka 41, om ni sett något misstänkt på kvällen/natten eller dagarna före vid/ runt Fällhagen 136 som kan ge ledtrådar till att finna cykeln, meddela Jonas Frössberg detta.
  - Gård 4, inget att rapportera.
  - Gård 5, inget att rapportera.
  - Gård 6, inget att rapportera.

- Gård 7, Långtidsparkerad bil på parkering, parkering av avställda bilar ej tillåtna på samfällighetens gemensamma parkeringsplatser. Ställ in bil i eget garage.
8. Ekonomi.  
Det finns 1284316,49 kronor i kassan. Fakturan för asfaltsarbete gångväg gård 2 har inte kommit från entreprenör, återstår att betala från kassan.
9. Övrigt
- Riksbyggen har städat klart för denna säsong och återkommer först till våren 2021 igen. Löv på gator som tillhör samfälligheten måste sopas/städas upp vid höststädningen av gårdarna. Eventuellt kommer Riksbyggen en sista runda och tar upp löv som ligger på gräsmattorna.
  - Lekparksbesiktning är beställd, datum för besiktning är inte fastställt ännu.
  - Comhem avslutar sin mailtjänst för alla kunder före nyår. De boende som har lämnat kontaktmail med en Comhemmailadress ombedes omgående meddela föreningen ny mailadress/ kontaktinformation för framtida information från samfälligheten.
  - Lillans kvartersgårds tak är åtgärdat, ett stort tack till Lennart Rödin för takpannorna som användes till utbyte.
10. Nästa möte: Måndagen den 16 November kl 19.00 i Storan.
11. Mötet avslutas.

Vid protokollet nr 348

  
Marika Klasson

Sekreterare

  
Camilla H Aronsson

Ordförande