

Fällhagens samfällighetsförening

Hemsida: fallhagens.fsy4.se Här hittar du det mesta om föreningen!

Arbetsbeskrivning Gårdsombud

Ansvarsområde:

- Som gårdsombud är du representant i styrelsen för de boende på din gård. Någon av gård 1-7. Ordinarie ombud är ansvarig för styrelsebeslut tillsammans med övriga ombud.

Uppdrag:

- Deltar i styrelsemöte en gång i månaden. Oftast 10 st per år. Uppehåll på sommaren.
- Informerar och delar ut information som styrelsen beslutat och tar emot synpunkter från boende och vidarebefordrar till styrelsen.
- Tar kontakt med och hälsar nyinflyttade välkomna och delar ut välkomstbroschyren som går igenom gällande; vad en samfällighetsförening är för något; avgifter, rättigheter och skyldigheter mot föreningen.
- Ansvarar för nyckelhantering i Stora eller Lilla Kvartershuset och erbjuder hjälp med bokning vid behov. När nyckel kommer i retur görs stickprovskontroll av att husen är lämnade i ett gott skick.
- Inbjuder till, organiserar och fördelar arbetsuppgifter de städdagar som styrelsen beslutar om.
- Läger ut och plockar in farthinder och snökäppar vår och höst.
- Ser till att soptunnor blir tvättade efter behov. Kan lösas gårdsvis med lista eller enligt annan överenskommelse.
- Ombud som dessutom är utsedd "stugfogde", ansvarar för kvartershusen, ser till att stora och lilla huset blir storstädade under vårstäddagen. Särskild lista vad som skall göras finns.
- Byter lampor i ytterbelysning vid behov.
- Delar ut årsredovisningen tillsammans med kallelsen till årsstämman till alla boende på "sin gård" direkt i handen eller i brevlådan.

Sammanfattning:

- Ombud blir alla under en period, oftast två år. Under denna tid håller du koll på din del av området, lär känna dina grannar samt är representant i styrelsen.

Huskvarna 2019-XX-XX

Styrelsen för Fällhagens samfällighetsförening

Fällhagens samfällighetsförening

Hemsida: fallhagens.fsy4.se Här hittar du det mesta om föreningen!

Arbetsbeskrivning Stugfogde

Ansvarsområde:

- Som stugfogde är du ansvarig för det enkla underhållet av antingen Stora eller Lilla Kvartershuset.

Uppdrag:

- Ser till att veckostädningen fungerar och att aktuell städlista finns.
- Vid behov köper in rengöringsmedel, toapapper mm.
- Håller anslagstavlan aktuell.
- Snöskottning fram till ytterdörr.
- Byter lampor och utför andra småsaker som behövs.
- Större åtgärdsbehov tas till styrelsen.

Sammanfattning:

- Stugfogde är du under din tid som gårdsombud. Oftast ett eller två år.

Huskvarna 2019-XX-XX

Styrelsen för Fällhagens samfällighetsförening