

Protokoll för Fällhagens samfällighetsförening

Föreningsstämma/årsmöte 2018-03-21 Plats, Öxnegården, Närvarande 62 personer.

- § 1 Ordförande hälsar välkommen och förklarar stämman öppnad.
- § 2 Stämmans utlysande: Mötet ansåg stämman behörigt utlyst.
- § 3 Dagordning: Dagordningen godkändes med tillägg att protokoll från stämman skickas till alla via e-post, papper samt anslås i kvartershusen.
- § 4 Val av ordförande och sekreterare för stämman: Till ordförande för stämman valdes sittande Camilla H Aronsson samt sekreterare sittande Börje Andersson.
- § 5 Val av justeringsmän samt rösträknare: Till att justera stämmans protokoll valdes Christer Klasson och Margereth Björklund.
- § 6 Styrelsens och revisorernas verksamhetsberättelse: Styrelsens verksamhetsberättelse för det gångna året och därefter revisionsberättelsen upplästes och godkändes. Bilaga 1 och 2.
- § 7 Ansvarsfrihet för styrelsen: Efter punkten 6 ovan beviljades styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2017.
- § 8 Motioner och framställningar från styrelsen: Inga motioner inkomna däremot se några punkter under övrigt nedan. Styrelsen föreslår höjning av avgiften med 2000:- om året. Anledning är framtida renoveringar och underhåll. Avgiftshöjningen godkändes och beslutades av stämman. Höjningen kommer under 2018 att tas ut i samband med de två återstående avierna samt en extra debitering på 500:-. Årets höjning stannar således på 1500:- för att under 2019 bli 2000:- per år. Beslut om grönområden: Riksbyggens avtal går ut efter 2018 varför ny offert begärts från Riksbyggen samt Thells (ny firma). Efter diskussion beslöts att låta Riksbyggen fortsätta ytterligare ett år. Se även på hemsidan "fallhagens.fsy4.se" där det går att läsa vad Riksbyggen samt respektive fastighetsägare skall göra. Om det i framtiden skall bytas entreprenör så skall stämman vara beslutande.
- § 9 Ersättning till styrelse och revisorer: Styrelsen föreslår en höjning av arvoden till styrelse och revisorer. Anledning är att motivera och skapa motivation för arbetet i styrelsen. Stämman beslutade att godkänna höjningen.
- § 10 Budget 2018 styrelsens förslag: Stämman godkände budgeten för 2018 efter diskussion under punkterna 8 och 9 ovan.
- § 11 Val av styrelse: Till ordförande för föreningen 2018 valdes Camilla H Aronsson. Övriga ledamöter enligt bilaga 3.
- § 12 Val av ansvariga att teckna föreningens tillgångar: Till att teckna föreningens tillgångar valdes ordförande Camilla Aronsson samt kassör Margereth Björklund. Kontanter gemensamt och konton var för sig.

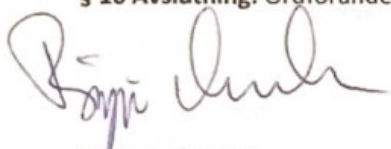
§ 13 Val av valberedning: Till att ingå i valberedningen valdes Bernt Nilsson och Johan Frödeberg.

§ 14 Val av revisorer: Omval av revisorer. Se bilaga 3.

§ 15 Övriga frågor:

- **Öxnehagaleden:** Önskemål om protest mot ombyggnad av leden. Styrelsen kontakter kommunen i syfte att framlägga protest.
- **Underhållsplan:** En sådan är vi skyldiga att ha enligt stadgar. Styrelsen har i uppdrag att en sådan tas fram och underhåll planeras efter denna.
- **Fiberkabel:** Förfrågan varför vi inte installerar fiber i området. Anledning är dels avtal med Comhem och dels kostnaden. Hastigheten på bredband bedöms för närvarande acceptabel.
- **Skuld garageportar:** Förklaring gavs av revisorn. Återstår att försöka få in 6000 kronor om möjligt.
- **Förtydligande:** Samfällighet = gator, gångvägar och grönytor som förvaltas av föreningen. Samfällighetsförening = förening för medlemmar som förvaltar samfälligheten. Styrelsen skall vara mer noggrann att använda rätt på rätt plats.
- **Riksbyggen:** Ändra formulering på fakturan så att det går att skilja på förvaltning och grönyteskötsel.
- **Skyltning:** Bättre skyltning in på områdena önskas. Risk för felkörning.

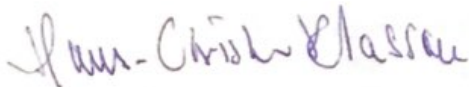
§ 16 Avslutning: Ordförande tackar för visat intresse och avslutar stämman.



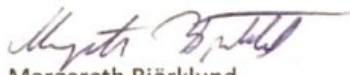
Börje Andersson
Sekreterare



Camila Aronsson
Ordförande



Christer Klasson
Justeras



Margereth Björklund
Justeras