

Fällhagens Samfällighetsförening

Styrelsemöte 2025-01-15 Protokoll nr. 392

Hemsida <http://fallhagens.fsy4.se/>

1. **Ordförande förklarar mötet öppnat**

2. **Närvarande**

Gård

1	Mattias Ögren,
2	Olivia Landén, Tomas Widegren
3	
4	Håkan Larsson,
5	Camilla Aronsson, Cleas Andersson
6	Magdalena Grahm,
7	Thomas Sundén, Ove Sandberg
Rev.	Patric Ericsson, Ing-Marie Axelsson
Valb.	Maria Bertilsson, Pia Wikström

3. **Föregående protokoll**

Inga inkomna kommentarer

4. **Valberedningen**

Styrelsen gick igenom sittande ledarmötes avsikter att sitta kvar eller inte, ett par nya ledarmöten till årsmötet meddelades.

5. **Budgeten**

Styrelsen diskuterade att en avgiftsökning på ca 200kr/kvartal för sophämtning bör läggas till i nya budgeten för att undvika underskott nästa år.

6. **Stadgarna**

Styrelsen diskuterade eventuella förändringar av stadgarna, bland annat möjligheten att ändra sistadatum för årsmötet. Revisor Patric Ericsson erbjöd sig att kontakta riksbyggen för att diskutera för och nackdelar med ett eventuell byte av sistadatum.

Vi skall titta på hur en eventuell ändring av formuleringen i stadganden om hur stor summa som skall avsättas varje år skulle kunna se ut.

7. **Våra arrenden**

De 5-åriga avtalen för våra arrenden gick ut 2024, men de förlängs med automatik 1 år i taget om ingen kontakt tas från samfälligheten. Nya kontrakt måste skrivas på om fastigheterna byter ägare, Camilla gör en kontroll om någon av fastigheterna som har ett arrende har bytt ägare.

8. Rapport från gårdarna

Gård 1: Nya boende fällhagen 20

Gård 2: Inget

Gård 3: Inget

Gård 4: Inget

Gård 5: Inget

Gård 6: Trasig gatlamppa, Ove kikar på det.

Gård 7: Trasig gatlamppa, Ove tittar på det.

9. Ekonomi

Summa: 1,561,503kr

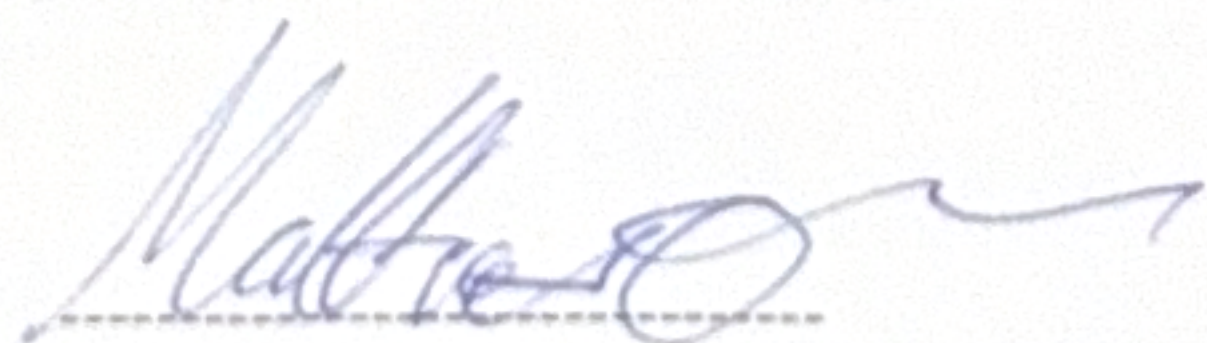
10. Övrigt

- Elavtal förnyat hos Jönköpings Energi, rörligt pris 1 år
- Styrelsen hade en diskussion kring bilar som felaktigt har parkerats på samfällighetens gårdar nattetid och vad det finns för möjligheter att göra något åt det. Man skulle kunna kontakta polisen om de står så illa att tex räddningsfordon inte kan komma fram. Vi diskuterade även om och hur man skulle kunna anlita parkeringsbolag, inget formellt bestämdes.

11. Nästa möte

2025-02-12 kl 19.00 Lillan

12. Mötet avslutas



Mattias Ögren

Sekreterare



Camilla H Aronsson

Ordförande